

Mieszkania

**Domy**

Działki

Lokale

**Sprzedaż**

Wynajem

## Skwierzyna, Gościno - 440 000 zł



|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Typ budynku          | Bliźniak               |
| Rata kredytu*        | tylko <b>2 362</b> zł  |
| Powierzchnia         | 100 m <sup>2</sup>     |
| Cena/m <sup>2</sup>  | 4 400 zł               |
| Powierzchnia działki | 2000.00 m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi         | 3                      |
| Piętro               | Parter                 |
| Typ okien            | PCV                    |
| Piwnica              | Tak                    |
| Garaż                | Tak                    |

Przedmiotem oferty jest dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 100 m<sup>2</sup> usytuowany na działce o powierzchni 2000 m<sup>2</sup> we wsi Gościno - gmina Skwierzyna, oddalonej 29 km od Gorzowa Wielkopolskiego.

Parter domu o powierzchni 100 m<sup>2</sup> mieści przestronny salon którego centralnym punktem jest palenisko kominka, osobną kuchnię, dwie sypialnie, łazienkę z wc, hol oraz strych.

Strych domu o powierzchni 80 m<sup>2</sup> mieści przestrzeń wolną.

Piwnica domu mieści jedno pomieszczenie gospodarcze.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykonana i wykończona z najwyższej jakości materiałów co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany w pokojach szpachlowane i malowane w łazienkach położono glazurę, podłogi w sypialniach wyłożone panelami natomiast pozostałe pomieszczenia terakotą.

Kuchnia w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD. Holl wzbogacony o szafę w zabudowie typu KOMANDOR.

Dom wybudowany z cegły, ocieplony styropianem o grubości 10 cm, dach pokryty dachówką betonową. Okna PCV z zamontowanymi roletami zewnętrznymi antywłamaniowymi. Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Ogrzewanie za pomocą kominka z rozprowadzeniem nadmuchowym natomiast ogrzewanie wody za

pomocą pieca elektrycznego.

Na terenie działki posadowiony jest budynek gospodarczy o powierzchni około 85 m<sup>2</sup> który mieści garaż oraz trzy pomieszczenia gospodarcze.

Teren posesji ogrodzony. Ogród z licznymi na sadzeniami drzew, krzewów. Dojazd do posesji drogą asfaltową. Posesja wyłożona kamieniem polnym.

Media: prąd, woda - studnia, szambo.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca ciszę i spokój w otoczeniu zieleni. Sąsiedztwo stanowi zabudowa domów jednorodzinnych.

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!