

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Drezdenko, Gościm - 520 000 zł



Typ budynku Wolnostojący

Rata kredytu* tylko **2 791 zł**

Powierzchnia 68 m²

Cena/m² 7 598 zł

Powierzchnia działki 1558.00 m²

Liczba pokoi 4

Piętro Parter

Typ okien PCV

NOWY DOM WOLNOSTOJĄCY NA DUŻEJ DZIAŁCE – GOŚCIM

Dom wolnostojący o powierzchni całkowitej 68,44 m² zlokalizowany na dużej działce 1 558 m² w miejscowości Gościm.

Na metraż nieruchomości składa się:

na poziomie parteru (39,39 m²):

- kuchnia z salonem (24,73 m²),
- jadalnia/weranda z wyjściem na ogród (10,85 m²),
- łazienka z WC (3,81 m²)

na poziomie I piętra (29,05 m² po podłodze):

- dwie sypialnie w tym jedna z wyjściem na duży taras,
- holl.

Budynek zbudowany z pustaków, ocieplony styropianem grubości 20 cm, dachówka betonowa. Ogrzewanie elektryczne podłogowe (kable grzejne oraz maty grzewcze). Ciepła woda z elektrycznego podgrzewacza.

Okna PCV z zewnętrznymi elektrycznymi roletami (bez jednego okna). Nieruchomość została wyposażona w instalację alarmową podłączoną do firmy ochroniarskiej.

Dzięki dobrej izolacji termicznej nieruchomość nie generuje dużych kosztów związanych z ogrzewaniem.

Działka w całości ogrodzona oraz częściowo zagospodarowana. Dzięki dużej powierzchni znalazło się miejsce na część rekreacyjną w której skład wchodzić ma basen (zostaje w cenie), miejsce na warzywniak oraz planowany garaż wolnostojący (dostępny projekt – zostanie przekazany przyszłemu właścicielowi) - na dzień dzisiejszy na działce znajduje się garaż blaszany.

W cenie nieruchomości pozostają meble kuchenne wraz ze sprzętem AGD (tj. lodówka, płyta elektryczna, piekarnik, pochłaniacz), stół z krzesłami w jadalni oraz część wyposażenia z salonu i sypialni.

Dostępne media: prąd –siła, woda gminna oraz z własnego ujęcia, szambo.

Okolica ciesząca się spokojem oraz ciszą, w pobliżu liczne lasy, jeziora dające możliwość wypoczynku wśród natury. Polecamy.

Dla osób zainteresowanych ofertą istnieje możliwość udostępnienia większej ilości zdjęć.

**ZAPEWNIAMY BEZPŁATNĄ POMOC W UZYSKANIU KREDYTU Z SZEROKIEJ OFERTY PONAD 25 BANKÓW -
GWARANCJA NAJLEPSZEJ OFERTY**

Zapraszam na prezentację